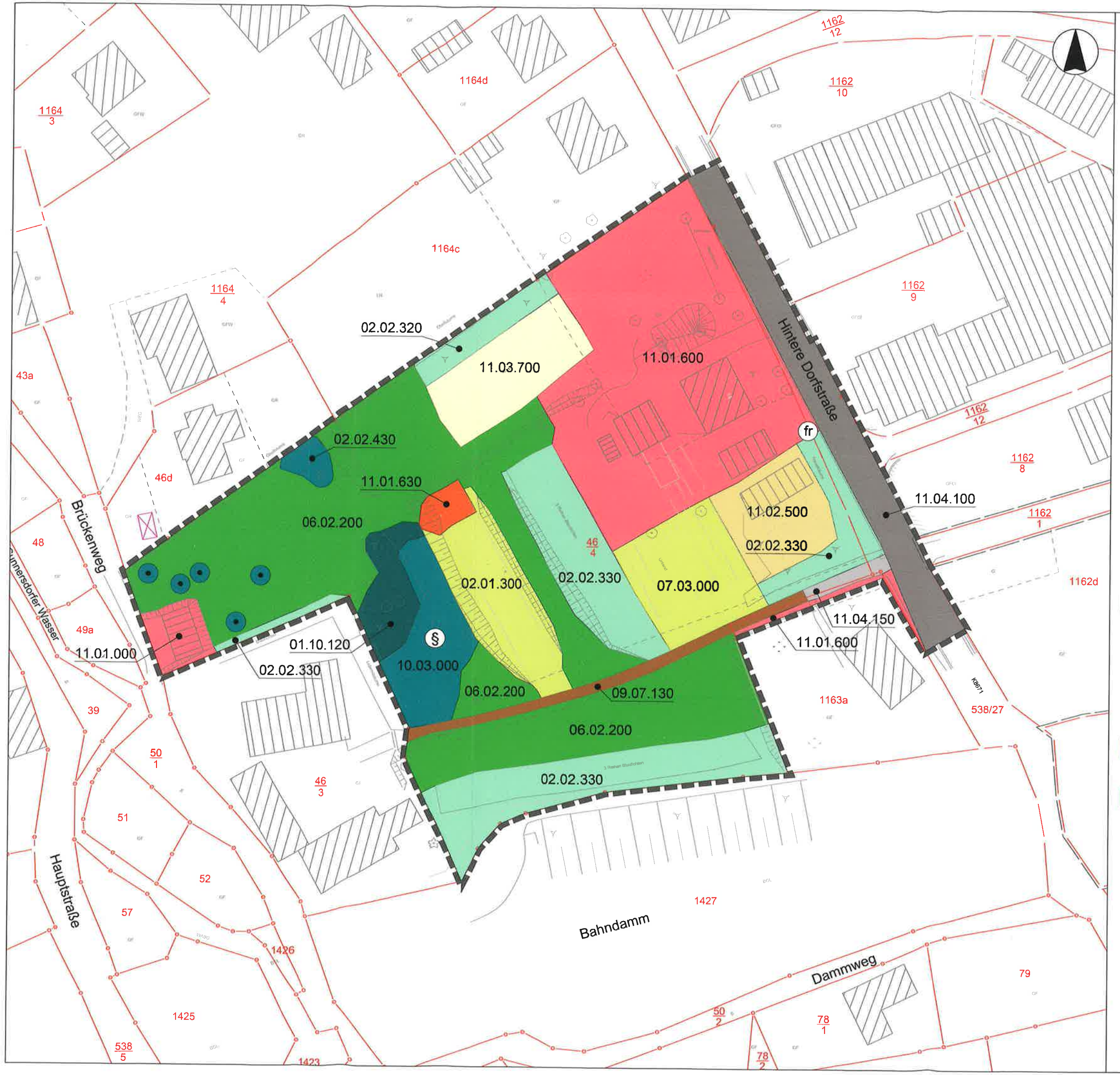

Zeichenerklärung

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans,

01.10.120 - Vorwald frischer Standorte mit 2 Altbäumen Sandbirke, Aufwuchs von Kirsche, Schwarzen Holunder, Sommerlinde sowie Esche,

02.01.300 - Gebüsch stickstoffreicher ruderaler Standorte, Reinbestand Brombeere mit Gehölzaufwuchs, Überdeckung von Altablagerung (Gewächshaus),

02.02.320 - flächige Gehölzpflanzung mit überwiegend nicht autochthonen Straucharten (hierbei insbesondere die Forsythie),

02.02.330 - flächige Gehölzpflanzung mit überwiegend nicht autochthonen Baumarten (im Plangebiet handelt es sich bei den flächigen Anpflanzungen um die Blaufichte als Reinbestand - 3-5 reihige Baumhecken - sowie um Anpflanzungen von Thuja und standortfremden Laubgehölzen)

02.02.430 - Baumgruppe (Douglasie, Weide),

02.02.430 - Einzelbaum (Obstgehölze),

06.02.200 - sonstiges extensiv genutztes Grünland frischer Standorte, Brachestadium durch Nutzungsaufgabe, artenarm,

07.03.000 - Ruderalflur im Bereich ehemaliger Frühbeete, z.T. Altablagerungen,

09.07.130 - sonstiger unbefestigter Weg (Grünweg),

10.03.000 - Streuobstwiese, Brachestadium,

11.01.000 - Wohn- und Mischgebiet (dem Biotoptyp werden Wohngebäude und Garagenkomplexe zugeordnet),

11.01.600 - Einzelanwesen, sonstiger Gebäudekomplex (dem Biotoptyp wurde insbesondere der Altbaumbestand, welcher überwiegend aus nicht autochthonen Arten besteht, die intensiv gepflegten Rasenflächen, Strauchpflanzungen sowie angrenzende Nutzflächen zugeordnet),

11.01.630 - Ruine (ehemaliges Heizhaus),

11.02.500 - Brachflächen von Industrie- und Gewerbeflächen (ehem. Gärtnerei), Gebäudesubstanz (Gewächshäuser) verfallen, Gehölzaufwuchs,

11.03.700 - Garten- und Grabeland,

11.04.100 - vollversiegelte Straße,

11.04.150 - sonstiger befestigter Weg (wassergebundene Decke),

§ Biotop, geschützt gemäß § 26 SächsNatschG,

fr Nest der Roten Waldameise (*Formica rufa*), geschützt gemäß Bundesartenschutzverordnung,

1.ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN "HINTERE DORFSTRASSE" IN OBERCUNNERSDORF

Vorhabenträger: **Frank Berger**
Hauptstraße 99, 02708 Obercunnersdorf

Bearbeitung: RICHTER + KAUP
Büro für Bauleitplanung, Landschaftsplanung, Tiefbauplanung
Augustusstraße 9 02826 Görlitz Tel. (03581) 490 22-0 Fax 490 22-2

Plan: Biotopkartierung - Bestandserfassung

Verfasser: Dipl.-Ing. O. Grotke

Maßstab: M 1 : 750

Format: 61 x 29,7 cm

Datum: Planfassung vom: Görlitz, den 10.03.2014