

**Satzung der Gemeinde Kottmar über die Festlegung des im Zusammenhang bebauten
Gebiets – OT Kottmarsdorf
(Klarstellungssatzung Ortsteil Kottmarsdorf)**

Aufgrund des §34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 i. V. m. §10 Abs. 3 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S.3634), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 27.03.2020 (BGBl. I S. 587) erlässt die Gemeinde Kottmar die folgende vom Gemeinderat am 17.08.2020 beschlossene Satzung:

**§ 1
Räumlicher Geltungsbereich**

- (1) Der im Zusammenhang bebaute Ortsteil Kottmarsdorf (§ 34 BauGB) umfasst das im Abgrenzungsplan vom 31.07.2020 rot markierte Gebiet.
- (2) Der Abgrenzungsplan vom 31.07.2020 ist Bestandteil dieser Satzung.

**§ 2
Zulässigkeit von Bauvorhaben**

Die Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils richtet sich nach §34 BauGB.

**§ 2
In-Kraft-Treten**

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Kottmar, den 18.08.2020


Michael Görke
Bürgermeister

